



**АДМИНИСТРАЦИЯ АЧХОЙ-МАРТАНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
(АДМИНИСТРАЦИЯ АЧХОЙ-МАРТАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ТІЕХЪА-МАРТАНАН МУНИЦИПАЛЬНИ КІУШТАН АДМИНИСТРАЦИ**
(ТІЕХЪА-МАРТАНАНМУНИЦИПАЛЬНИ КІУШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«27» 07 2021 г.

№ 449

**О проведении торгов
(открытого аукциона)**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации:

1. Провести аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков сроком на 10 лет.

2. Определить, что:

2.1. организатор аукциона – администрация Ачхой-Мартановского муниципального района;

2.2. предмет аукциона – право на заключение договоров аренды сроком на 10 лет земельных участков, расположенных на территории сельских поселений Ачхой-Мартановского муниципального района:

- лот № 1 – земельный участок № 1, расположенный по адресу: Чеченская Республика, Ачхой-Мартановский район, с. Новый-Шарой, ул. А. Кадырова, 1/2, общей площадью 600 кв.м., (кадастровый номер 20:01:1602000:418), разрешенное использование – для строительства автомойки самообслуживания, магазина смешанных товаров, СТО и кафе, начальный размер арендной платы составляет 9 900 (девять тысяч девятьсот) рублей;

2.3. размер задатка для участия в аукционе – 20% от начальной арендной платы предмета аукциона;

2.4. величина повышения начальной арендной платы предмета аукциона («шаг аукциона») – 3% от начальной арендной платы предмета аукциона;

2.5. плата за технологическое подключение к сетям инженерной инфраструктуры производится согласно установленным тарифам организаций

коммунального комплекса муниципального района на момент заключения договора на подключение (технологическое подсоединение).

3. Победитель или единственный участник аукциона обязан произвести оплату услуг по оценке предмета аукциона, в соответствии с договором на проведение оценки от 08.07.2021 г. № 004-ОЗУ АП-2021, заключенным между администрацией Ачхой-Мартановского муниципального района и Мутаевым Б-А.А.

4. Отделу архитектуры, градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации Ачхой-Мартановского муниципального района по результатам аукциона обеспечить оформление договоров аренды земельных участков в соответствии с видом разрешенного использования.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Ачхой-Мартановского муниципального района М.М. Магамадова.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Глава администрации
Ачхой-Мартановского
муниципального района**



Т.М. Хучиев